

ООО СЗ "Логистик 48"

3394016, Воронежская обл, Воронеж г, 45 Стрелковой Дивизии ул,
 дом 110, помещение 36, офис 3
 ИНН 4824063550 КПП 366201001 ОГРН 1144824000628

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС АВИАТОР II

Квартиры в 1 очереди ЖК АВИАТОР II		Окончание строительства:		I квартал 2023 г.				
ПРАЙС-ЛИСТ СТОИМОСТИ КВАРТИР								
Секция 5								
Секция 5	№	Площадь	Отделка	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Стоимость м ² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
со 2го по 17 этаж	1			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Однокомнатная квартира-студия	20,52	Стяжка пола и штукатурка стен	55 000 р.	1 128 600 р.	53 000 р.	1 087 560 р.	41 040 р.	
со 2го по 17 этаж	2			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Однокомнатная квартира	28,52	Стяжка пола и штукатурка стен	53 000 р.	1 511 560 р.	51 000 р.	1 454 520 р.	57 040 р.	
со 2го по 17 этаж	3			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Однокомнатная квартира со встроенной кухней	29,17	Стяжка пола и штукатурка стен	52 000 р.	1 516 840 р.	50 000 р.	1 458 500 р.	58 340 р.	
со 2го по 17 этаж	4			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Двухкомнатная квартира	52,45	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	2 570 050 р.	47 000 р.	2 465 150 р.	104 900 р.	
со 2го по 17 этаж	5			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Двухкомнатная квартира	54,32	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	2 661 680 р.	47 000 р.	2 553 040 р.	108 640 р.	
Секция 6								
Секция 6	№	Площадь	Отделка	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Стоимость м ² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
со 2го по 17 этаж	1			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Однокомнатная квартира	30,05	Стяжка пола и штукатурка стен	55 000 р.	1 652 750 р.	53 000 р.	1 592 650 р.	60 100 р.	
со 2го по 17 этаж	2			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Однокомнатная квартира со встроенной кухней	39,01	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	1 833 470 р.	45 000 р.	1 755 450 р.	78 020 р.	
со 2го по 17 этаж	3			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Двухкомнатная квартира евро-формата	41,12	Стяжка пола и штукатурка стен	52 000 р.	2 138 240 р.	50 000 р.	2 056 000 р.	82 240 р.	
со 2го по 17 этаж	4			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Двухкомнатная квартира	45,62	Стяжка пола и штукатурка стен	51 000 р.	2 326 620 р.	49 000 р.	2 235 380 р.	91 240 р.	
со 2го по 17 этаж	5			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Двухкомнатная квартира	51,25	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	2 511 250 р.	47 000 р.	2 408 750 р.	102 500 р.	
Секция 7								
Секция 7	№	Кол-во м ²	Отделка	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Стоимость м ² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
с 2го по 16й этаж	1			Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
Однокомнатная квартира-студия	25,59	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	1 253 910 р.	47 000 р.	1 202 730 р.	51 180 р.	

с 2го по 16й этаж	2								
Однокомнатная квартира-студия	25,62	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	1 255 380 р.	47 000 р.	1 204 140 р.	51 240 р.		
с 2го по 16й этаж	3								
Однокомнатная квартира-студия	28,83	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	1 355 010 р.	45 000 р.	1 297 350 р.	57 660 р.		
с 2го по 16й этаж	4								
Однокомнатная квартира-студия	29,85	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	1 402 950 р.	45 000 р.	1 343 250 р.	59 700 р.		
с 2го по 16й этаж	5								
Однокомнатная квартира	39,47	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	1 934 030 р.	47 000 р.	1 855 090 р.	78 940 р.		
с 2го по 16й этаж	6								
Двухкомнатная квартира	54,32	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	2 553 040 р.	45 000 р.	2 444 400 р.	108 640 р.		
Секция 8									
Секция 8	№	Кол-во м²	Отделка	Стоимость м² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Стоимость м²сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода	
с 2го по 10й этаж	1			Через 2 месяца		Стоимость сейчас			
Однокомнатная квартира-студия	16,98	Стяжка пола и штукатурка стен	56 000 р.	950 880 р.	54 000 р.	916 920 р.	33 960 р.		
с 2го по 15й этаж	1								
Однокомнатная квартира-студия	23,88	Стяжка пола и штукатурка стен	51 000 р.	1 217 880 р.	49 000 р.	1 170 120 р.	47 760 р.		
со 2го по 10й этаж	2								
Однокомнатная квартира-студия	24,55	Стяжка пола и штукатурка стен	51 000 р.	1 252 050 р.	48 000 р.	1 178 400 р.	73 650 р.		
с 11го по 15й этаж	3								
Однокомнатная квартира-студия	25,73	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	1 260 770 р.	47 000 р.	1 209 310 р.	51 460 р.		
со 2го по 10й этаж	4								
Однокомнатная квартира-студия	25,76	Стяжка пола и штукатурка стен	52 000 р.	1 339 520 р.	47 000 р.	1 210 720 р.	128 800 р.		
с 2го по 15й этаж	4								
Однокомнатная квартира	33,51	Стяжка пола и штукатурка стен	53 000 р.	1 776 030 р.	51 000 р.	1 709 010 р.	67 020 р.		
с 2го по 15й этаж	5								
Однокомнатная квартира	34,47	Стяжка пола и штукатурка стен	52 000 р.	1 792 440 р.	50 000 р.	1 723 500 р.	68 940 р.		
с 2го по 15й этаж	6								
Однокомнатная квартира	34,63	Стяжка пола и штукатурка стен	52 000 р.	1 800 760 р.	50 000 р.	1 731 500 р.	69 260 р.		
с 2го по 15й этаж	7								
Однокомнатная квартира	39,11	Стяжка пола и штукатурка стен	51 000 р.	1 994 610 р.	49 000 р.	1 916 390 р.	78 220 р.		
со 2го по 10й этаж	8								
Двухкомнатная квартира	56,33	Стяжка пола и штукатурка стен	48 000 р.	2 703 840 р.	46 000 р.	2 591 180 р.	112 660 р.		
со 2го по 10й этаж	9								
Двухкомнатная квартира	60,45	Стяжка пола и штукатурка стен	48 000 р.	2 901 600 р.	46 000 р.	2 780 700 р.	120 900 р.		
с 11го по 15й этаж	10								
Трехкомнатная квартира	79,4	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	3 890 600 р.	47 000 р.	3 731 800 р.	158 800 р.		
Кладовые помещения				30 000 р/м2					

Квартиры во 2 очереди ЖК АВИАТОР II			Окончание строительства:		II квартал 2023 г.			
Секция 4								
Секция 4	№	Площадь	Отделка	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Стоимость м ² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
со 2го по 17 этаж					Через 2 месяца		Стоимость сейчас	
Однокомнатная квартира-студия		20,52	Стяжка пола и штукатурка стен	53 000 р.	1 087 560 р.	51 000 р.	1 046 520 р.	41 040 р.
со 2го по 17 этаж 2								
Однокомнатная квартира		28,52	Стяжка пола и штукатурка стен	51 000 р.	1 454 520 р.	49 000 р.	1 397 480 р.	57 040 р.
со 2го по 17 этаж 3								
Однокомнатная квартира со встроенной кухней		29,17	Стяжка пола и штукатурка стен	50 000 р.	1 458 500 р.	48 000 р.	1 400 160 р.	58 340 р.
со 2го по 17 этаж 4								
Двухкомнатная квартира		52,45	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	2 465 150 р.	45 000 р.	2 360 250 р.	104 900 р.
со 2го по 17 этаж 5								
Двухкомнатная квартира		54,32	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	2 553 040 р.	45 000 р.	2 444 400 р.	108 640 р.
Секция 3								
Секция 3	№	Площадь	Отделка	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Стоимость м ² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
со 2го по 17 этаж					Через 2 месяца		Стоимость сейчас	
Однокомнатная квартира-студия		14,79	Стяжка пола и штукатурка стен	57 000 р.	843 030 р.	55 000 р.	813 450 р.	29 580 р.
со 2го по 17 этаж 2								
Однокомнатная квартира со встроенной кухней		39,01	Стяжка пола и штукатурка стен	45 000 р.	1 755 450 р.	43 000 р.	1 677 430 р.	78 020 р.
со 2го по 17 этаж 3								
Двухкомнатная квартира евро-формата		41,15	Стяжка пола и штукатурка стен	50 000 р.	2 057 500 р.	48 000 р.	1 975 200 р.	82 300 р.
со 2го по 17 этаж 4								
Двухкомнатная квартира		46,14	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	2 260 860 р.	47 000 р.	2 168 580 р.	92 280 р.
со 2го по 17 этаж 5								
Двухкомнатная квартира		51,25	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	2 408 750 р.	45 000 р.	2 306 250 р.	102 500 р.
Секция 2								
Секция 2	№	Кол-во м ²	Отделка	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Стоимость м ² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
с 2го по 16й этаж					Через 2 месяца		Стоимость сейчас	
Однокомнатная квартира-студия		19,82	Стяжка пола и штукатурка стен	52 000 р.	1 030 640 р.	50 000 р.	991 000 р.	39 640 р.
с 2го по 16й этаж 2								
Однокомнатная квартира-студия		19,86	Стяжка пола и штукатурка стен	52 000 р.	1 032 720 р.	50 000 р.	993 000 р.	39 720 р.
с 2го по 16й этаж 3								
Однокомнатная квартира-студия		25,59	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	1 202 730 р.	45 000 р.	1 151 550 р.	51 180 р.
с 2го по 16й этаж 4								
Однокомнатная квартира-студия		25,62	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	1 204 140 р.	45 000 р.	1 152 900 р.	51 240 р.
с 2го по 16й этаж 5								
Однокомнатная квартира-студия		28,83	Стяжка пола и штукатурка стен	46 000 р.	1 326 180 р.	44 000 р.	1 268 520 р.	57 660 р.
с 2го по 16й этаж 6								
Однокомнатная квартира		39,47	Стяжка пола и штукатурка стен	48 000 р.	1 894 560 р.	46 000 р.	1 815 620 р.	78 940 р.
с 2го по 16й этаж 7								
Двухкомнатная квартира евро-формата		45,88	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	2 156 360 р.	45 000 р.	2 064 600 р.	91 760 р.

Секция 1

Секция 1	№	Кол-во м ²	Отделка	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Стоимость м ² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
				Через 2 месяца		Стоимость сейчас		
с 2го по 15й этаж	1							
Однокомнатная квартира-студия		23,81	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	1 166 690 р.	47 000 р.	1 119 070 р.	47 620 р.
с 2го по 15й этаж	2							
Однокомнатная квартира-студия		25,15	Стяжка пола и штукатурка стен	49 000 р.	1 232 350 р.	46 000 р.	1 156 900 р.	75 450 р.
с 2го по 15й этаж	3							
Двухкомнатная квартира		59,95	Стяжка пола и штукатурка стен	46 000 р.	2 757 700 р.	44 000 р.	2 637 800 р.	119 900 р.
с 2го по 15й этаж	4							
Двухкомнатная квартира		60,32	Стяжка пола и штукатурка стен	46 000 р.	2 774 720 р.	44 000 р.	2 654 080 р.	120 640 р.
с 2го по 15й этаж	5							
Трехкомнатная квартира		64,87	Стяжка пола и штукатурка стен	47 000 р.	3 048 890 р.	45 000 р.	2 919 150 р.	129 740 р.
с 2го по 15й этаж	6							
Трехкомнатная квартира		65,6	Стяжка пола и штукатурка стен	48 000 р.	3 148 800 р.	46 000 р.	3 017 600 р.	131 200 р.
Кладовые помещения				30 000 р/м2				