

ООО «ТЦС Развитие»

394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/11  
 ИНН 3664043840, КПП 366201001, ОГРН 1033600030727

## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «МАНДАРИН»

- Высокие стандарты качества строительства
- Современная архитектура дома
- Отличная транспортная доступность
- Развитая инфраструктура
- Великолепный вид из окон
- Квартиры комфорт-класса по доступной цене

АКЦИЯ\* - СКИДКИ НА КВАРТИРЫ ДО 150 000 руб.

ПРАЙС-ЛИСТ СТОИМОСТИ КВАРТИР

### Секция 1

Секция 1	№	Кол-во м <sup>2</sup>	Этаж	Стоимость м <sup>2</sup> базовая	Стоимость квартиры базовая	Стоимость м <sup>2</sup> по акции	Стоимость квартиры по акции	Ваша выгода
	1					Только сейчас		
Однокомнатная квартира-студия		24,9	черновая отделка 1 категории	38 000 р.	946 200 р.	36 000 р.	896 400 р.	49 800 р.
	2							
Однокомнатная квартира-студия		24,27	черновая отделка 1 категории	39 000 р.	946 530 р.	38 000 р.	922 260 р.	24 270 р.
	3							
Однокомнатная квартиростудия		26,05	черновая отделка 1 категории	38 000 р.	989 900 р.	36 000 р.	937 800 р.	52 100 р.
	4							
Однокомнатная квартира		38,43	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 421 910 р.	35 000 р.	1 345 050 р.	76 860 р.
	5							
Однокомнатная квартира		40,9	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 513 300 р.	35 000 р.	1 431 500 р.	81 800 р.
	6							
Однокомнатная квартира		42,2	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 561 400 р.	35 000 р.	1 477 000 р.	84 400 р.
	7							
Однокомнатная квартира		42,27	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 563 990 р.	35 000 р.	1 479 450 р.	84 540 р.
	8							
Двухкомнатная квартира		52,59	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 945 830 р.	36 000 р.	1 893 240 р.	52 590 р.
	9							
Двухкомнатная квартира		53,76	черновая отделка 1 категории	36 000 р.	1 935 360 р.	34 500 р.	1 854 720 р.	80 640 р.
	10							
Двухкомнатная квартира		68,67	черновая отделка 1 категории	35 000 р.	2 403 450 р.	33 000 р.	2 266 110 р.	137 340 р.
	11							
Трехкомнатная квартира		68,54	черновая отделка 1 категории	36 000 р.	2 467 440 р.	34 000 р.	2 330 360 р.	137 080 р.

### Секция 2

Секция 2	№	Кол-во м <sup>2</sup>	Этаж	Стоимость м <sup>2</sup> базовая	Стоимость квартиры базовая	Стоимость м <sup>2</sup> по акции	Стоимость квартиры по акции	Ваша выгода
	1					Только сейчас		
Однокомнатная квартира-студия		23,68	черновая отделка 1 категории	38 000 р.	900 000 р.	37 000 р.	876 160 р.	23 840 р.

	2							
Однокомнатная квартира-студия	25,09	черновая отделка 1 категории	38 000 р.	953 420 р.	36 000 р.	903 240 р.	50 180 р.	
	3							
Однокомнатная квартира	39,41	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 458 170 р.	35 000 р.	1 379 350 р.	78 820 р.	
	4							
Однокомнатная квартира	39,89	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 475 930 р.	35 000 р.	1 396 150 р.	79 780 р.	
	5							
Однокомнатная квартира	40,67	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 504 790 р.	35 000 р.	1 423 450 р.	81 340 р.	
	6							
Однокомнатная квартира	42,85	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 585 450 р.	36 000 р.	1 542 600 р.	42 850 р.	
	7							
Двухкомнатная квартира	56,35	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	2 084 950 р.	36 500 р.	2 056 775 р.	28 175 р.	
	8							
Трехкомнатная квартира	81,3	черновая отделка 1 категории	34 000 р.	2 764 200 р.	32 500 р.	2 642 250 р.	121 950 р.	

**Секция 9**

Секция 9	№	Кол-во м²	Вид отделки	Стоимость м² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Стоимость м² по акции	Стоимость квартиры по акции	Ваша выгода
	1					Только сейчас		
Однокомнатная квартира-студия	25,66	черновая отделка 1 категории	38 000 р.	975 080 р.	36 000 р.	923 760 р.	51 320 р.	
	2							
Однокомнатная квартира-студия	25,68	черновая отделка 1 категории	38 000 р.	975 840 р.	36 000 р.	924 480 р.	51 360 р.	
	3							
Однокомнатная квартира-студия	29,52	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 092 240 р.	35 000 р.	1 033 200 р.	59 040 р.	
	3							
Однокомнатная квартира	36,01	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 332 370 р.	35 000 р.	1 260 350 р.	72 020 р.	
	4							
Однокомнатная квартира	36,41	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 347 170 р.	35 000 р.	1 274 350 р.	72 820 р.	
	5							
Двухкомнатная квартира	54,6	черновая отделка 1 категории	36 000 р.	1 965 600 р.	34 500 р.	1 883 700 р.	81 900 р.	
	6							
Трехкомнатная квартира	85,74	черновая отделка 1 категории	34 000 р.	2 915 160 р.	32 500 р.	2 786 550 р.	128 610 р.	

**Секция 10**

Секция 10	№	Кол-во м²	Вид отделки	Стоимость м² сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Стоимость м² по акции	Стоимость квартиры по акции	Ваша выгода
	1					Только сейчас		
Однокомнатная квартира-студия	23,98	черновая отделка 1 категории	38 000 р.	911 240 р.	36 000 р.	863 280 р.	47 960 р.	
	2							
Однокомнатная квартира-студия	25,32	черновая отделка 1 категории	38 000 р.	962 160 р.	36 000 р.	911 520 р.	50 640 р.	
	3							
Однокомнатная квартира	34,06	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 260 220 р.	35 000 р.	1 192 100 р.	68 120 р.	
	4							
Двухкомнатная квартира	51,82	черновая отделка 1 категории	37 000 р.	1 917 340 р.	34 500 р.	1 787 790 р.	129 550 р.	
	5							
Двухкомнатная квартира	56,21	черновая отделка 1 категории	36 000 р.	2 023 560 р.	34 500 р.	1 939 245 р.	84 315 р.	

	6							
Двухкомнатная квартира	74,03	черновая отделка 1 категории	35 000 р.	2 591 050 р.	33 000 р.	2 442 990 р.	148 060 р.	
	7							
Трехкомнатная квартира	77,69	черновая отделка 1 категории	34 000 р.	2 641 460 р.	33 000 р.	2 563 770 р.	77 690 р.	
Объекты коммерческой недвижимости на 1м этаже	45 000 руб./м <sup>2</sup>							

\*Количество квартир по акции ограничено

Действует с 30.03.2020

Утверждено , генеральный директор ООО СК "Развитие-М" \_\_\_\_\_ Гончаров С.В.