

ООО «Развитие Север»

394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/11  
 ИНН 3664043840, КПП 366201001, ОГРН 1033600030727

# ЖИЛОЙ ДОМ «РОЗМАРИН»

- Высокие стандарты качества строительства
- Просторный паркинг
- Отличная транспортная доступность
- Удобное расположение в Ленинском районе
- Развитая инфраструктура
- Квартиры комфорт-класса по доступной цене
- Уникальные квартиры с выходом на террасу
- Рациональные планировки
- Возможность выбора типа отделки

Последние квартиры в Жилом Доме "Розмарин", живи в самом центре событий

## ПРАЙС-ЛИСТ СТОИМОСТИ КВАРТИР

### Секция 1

Секция 1	№	Кол-во м <sup>2</sup>	Этаж	Базовая стоимость м <sup>2</sup>	Базовая стоимость квартиры	Стоимость м <sup>2</sup> сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
1-6этаж	1			Стоимость через 2 месяца		Только сейчас		
#ССЫЛКА!		22,83	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	1 415 460 р.	60 000 р.	1 369 800 р.	45 660 р.
1-6этаж	2			Последняя квартира				
Однокомнатная квартира		32,47	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 013 140 р.	60 000 р.	1 948 200 р.	64 940 р.
1-6 этаж	4			Последняя квартира				
Двухкомнатная квартира		48,33	Квартира на 4 этаже	59 000 р.	2 851 470 р.	57 000 р.	2 754 810 р.	96 660 р.
			Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 996 460 р.	60 000 р.	2 899 800 р.	
1-6 этаж	5			Последняя квартира				
Двухкомнатная квартира		52,75	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	3 270 500 р.	60 000 р.	3 165 000 р.	105 500 р.
1-6 этаж	6			Последняя квартира				
Двухкомнатная квартира		55,4	Квартира на 4 этаже	61 998 р.	3 270 395 р.	60 000 р.	3 165 000 р.	105 395 р.
1-6 этаж	7			Последняя квартира				
Двухкомнатная квартира евроформата		47,1	Квартира на 4 этаже	60 000 р.	2 826 000 р.	58 000 р.	2 731 800 р.	94 200 р.
			Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 920 200 р.	60 000 р.	2 826 000 р.	
1-3 этаж	8			Последняя квартира				
Двухкомнатная квартира		75,44	Квартира на 1 этаже	54 000 р.	4 073 760 р.	52 000 р.	3 922 880 р.	150 880 р.
1-6 этаж	9			Последняя квартира				
Трехкомнатная квартира		86,69	Квартира на 5 этаже	59 000 р.	5 114 710 р.	57 000 р.	4 941 330 р.	173 380 р.
			Квартира на 6 этаже	62 000 р.	5 374 780 р.	60 000 р.	5 201 400 р.	
6 этаж				Последняя квартира				
Трехкомнатная квартира		103,79	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	6 434 980 р.	60 000 р.	6 227 400 р.	#####

### Секция 2

Секция 2	№	Кол-во м <sup>2</sup>	Этаж	Базовая стоимость м <sup>2</sup>	Базовая стоимость квартиры	Стоимость м <sup>2</sup> сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
1-6 этаж	1			Последняя квартира				
#ССЫЛКА!		33,03	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 047 860 р.	60 000 р.	1 981 800 р.	66 060 р.

1-6 этаж	2	Последняя квартира						
Однокомнатная квартира		36,38	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 255 560 р.	60 000 р.	2 182 800 р.	72 760 р.
1-6 этаж	3	Последняя квартира						
Однокомнатная квартира		39,25	Квартира на 1 этаже	55 000 р.	2 158 750 р.	53 000 р.	2 080 250 р.	78 500 р.
			Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 433 500 р.	60 000 р.	2 355 000 р.	
1-6 этаж	4	Последние квартиры						
Однокомнатная квартира		39,53	Квартира на 1 этаже	52 000 р.	2 055 560 р.	53 000 р.	2 095 090 р.	79 060 р.
			Квартира на 4,5 этаже	59 000 р.	2 332 270 р.	57 000 р.	2 253 210 р.	
			Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 450 860 р.	60 000 р.	2 371 800 р.	
Секция 3								
Секция 3	№	Кол-во м <sup>2</sup>	Вид отделки	Базовая стоимость м <sup>2</sup>	Базовая стоимость квартиры	Стоимость м <sup>2</sup> сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
1-6 этаж	1							
#ССЫЛКА!		33,29	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 063 980 р.	60 000 р.	1 997 400 р.	66 580 р.
1-6 этаж	2							
Однокомнатная квартира		37,24	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 308 880 р.	60 000 р.	2 234 400 р.	74 480 р.
1-6 этаж	3	Последняя квартира						
Однокомнатная квартира		39,16	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	2 427 920 р.	60 000 р.	2 349 600 р.	78 320 р.
1-6 этаж	4	Последняя квартира						
Двухкомнатная квартира		57,23	Квартира на 6 этаже	62 000 р.	3 548 260 р.	60 000 р.	3 433 800 р.	114 460 р.
Секция 4								
Секция 4	№	Кол-во м <sup>2</sup>	Вид отделки	Базовая стоимость м <sup>2</sup>	Базовая стоимость квартиры	Стоимость м <sup>2</sup> сейчас	Стоимость квартиры сейчас	Ваша выгода
9 этаж	2							
Однокомнатная квартира-студия		28,86	Квартра на 9 м этаже	62 000 р.	1 789 320 р.	60 000 р.	1 731 600 р.	57 720 р.
1-9 этаж	3							
Однокомнатная квартира		36,76	Квартира на 8,9 этаж	61 000 р.	2 242 360 р.	59 000 р.	2 168 840 р.	73 520 р.
1-9 этаж	4							
Однокомнатная квартира		36,9	Квартира с 7 по 9 этаж	61 000 р.	2 250 900 р.	59 000 р.	2 177 100 р.	73 800 р.
1-9 этаж	5							
Однокомнатная квартира		44,12	Квартира с 7 по 9 этаж	57 000 р.	2 514 840 р.	55 000 р.	2 426 600 р.	88 240 р.
2-9 этаж	7							
Двухкомнатная квартира евроформата		55,34	Квартира на 8,9 этаже	55 000 р.	3 043 700 р.	56 000 р.	3 099 040 р.	-55 340 р.
2-9 этаж	8							
Двухкомнатная квартира		58,53	Квартира с 7 по 9 этаж	61 000 р.	3 570 330 р.	59 000 р.	3 453 270 р.	117 060 р.
1-6 этаж	9							
Двухкомнатная квартира		55,71	Квартира на 6 этаже	60 000 р.	3 342 600 р.	58 000 р.	3 231 180 р.	111 420 р.
			Квартира на 9 этаже	56 000 р.	3 119 760 р.	60 000 р.	3 342 600 р.	
1 этаж	10							
Двухкомнатная квартира		73,97	Квартира с 7 по 9 этаж	59 000 р.	4 364 230 р.	58 000 р.	4 290 260 р.	73 970 р.
	11							
Трехкомнатная квартира		73,7	Квартира на 6 этаже	59 000 р.	4 348 300 р.	58 000 р.	4 274 600 р.	73 700 р.
Место в подземном паркинге	35 000 руб./м <sup>2</sup>							
Коммерческая недвижимость								
Объекты коммерческой недвижимости на цокольном этаже	49 000 руб./м <sup>2</sup>							

Действует с 30.03.2020г.

Утверждено , генеральный директор ООО "Развитие Север" \_\_\_\_\_ Гончаров С.В.