РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Строительная компания „РАЗВИТИЕМ"

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью ~~«СМУ-16»~~

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН ~~3664134046~~ 3666192822

полное наименование организации – для юридических лиц),

394087 ул. Домогорова, д. 117, офис 21 тел. (473) 225-33-03

~~394006~~, г. Воронеж, ~~ул.20-летия Октября, д. 66, офис 5 тел.(476) 276-88-21~~

его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000 - 198

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно – пристроенными нежилыми помещениями, подземной парковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (4 этап строительства - секция №1 и подземная автопарковка)

(наименование объекта капитального строительства

~~площадь земельного участка – 1,6126 га; площадь застройки – 2157,23 кв.м; этажность/количество этажей –12/14; количество квартир – 65; общая площадь здания, всего – 7806,09 кв.м, в т.ч. офисных помещений – 278,17 кв.м, в т.ч. подземной автопарковки – 4108,48 кв.м, количество машиномест подземной автопарковки – 104; строительный объем, всего –~~

~~в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,~~

~~26242,56 куб.м, в т.ч. выше отм. 0,000 – 22066,33 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0,000 – 14053,97 куб.м.~~

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до "24" июля 2016 г.

Заместитель главы администрации по градостроительству	[подпись]	В.И. Астанин
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"21" января 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "13" 10 2018 г.

глава городского округа город Воронеж

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) А.В. Гусев (расшифровка подписи)

Краткие проектные характеристики не читать

Приложение к разрешению на строительство N RU-36302000-198 верно.

"15" 02 2017 г.

М.П.

Заместитель главы администрации по градостроительству 12.05.2015

[подпись] В.И. Астанин

Приложение к разрешению на строительство RU-36302000-198
от 21.01.2015г. не читать
Приложение N1 к разрешению на строительство RU-36302000-198
от 21.01.2015г. верно

Заместитель главы
администрации по
градостроительству

08.06.2018

З.Б. Владимиров

Приложение

к разрешению на строительство RU-36302000-198 от 21.01.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (4 этап строительства – секция №1 и подземная автопарковка)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,23 кв.м;

Этажность/количество этажей – 12/14;

Количество квартир – ~~65~~; 84

Общая площадь здания, всего – 7806,09 кв.м;

в том числе офисных помещений – 438,39 кв.м;

в том числе подземной автопарковки – 4108,48 кв.м;

Количество машиномест подземной автопарковки – ~~104~~; 133

Строительный объем, всего – 26242,56 куб.м;

в том числе выше отм. 0,000 – 22330,1 куб.м;

~~в том числе~~ ниже отм. 0,000 – 14053,95 куб.м.

зачёркнутое: "65", "104", "в том числе" не читать
вписанное: "84", "133" верно

Глава городского округа
город Воронеж 26.05.2017

Заместитель главы администрации
по градостроительству В. И. Астанин

А.В.Гусев

зачёркнутое: "СМУ-16", "3664134046", "394006",
"ул. 20-летия октября, д. 66, офис 5 тел (476) 276-88-21" не читать
вписанное: "Строительная компания "РАЗВИТИЕ-М", "3666192822", "394087", "ул. Ломоносова, д. 117, офис 21 тел. (473) 225-33-03" верно

Глава городского округа
город Воронеж
15.02.2017

А.В.Гусев

Приложение № 1

к разрешению на строительство RU-36302000-198 от 21.01.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (4 этап строительства – секция №1 и подземная автопарковка)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,23 кв. м;

Этажность/количество этажей – 18/19;

Количество квартир – 119;

Общая площадь здания, всего – 9708,57 кв. м;

в том числе офисных помещений – 438,39 кв. м;

в том числе подземный паркинг – 4108,48 кв. м;

Количество машиномест подземного паркинга – 133;

Строительный объем, всего – 34560,39 куб. м;

в том числе ниже отм. 0,000 – 14053,97 куб. м.

Заместитель главы администрации
по градостроительству В.Б. Владимиров

08.06.2018

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью ~~«СМУ-16»~~ Строительная компания „РАЗВИТИЕ-М"
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН ~~3664134046~~ 3666192822
полное наименование организации – для юридических лиц)
~~394006,~~ 394087 г. Воронеж, ~~ул.20-летия Октября, д. 66, офис 5 тел.(476) 276-88-21~~ ул. Ломоносова, д. 117, офис 21 тел. (473) 225-33-03
его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000 - 197

Администрация городского округа город Воронеж
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)
многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно–пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (3 этап строительства - секция №2)
(наименование объекта капитального строительства
~~площадь земельного участка – 1,6126 га; площадь застройки – 2157,23 кв.м; этажность/количество этажей – 15/17; количество квартир – 86; общая площадь здания, всего – 9383,84 кв.м, в т.ч. офисных помещений – 277,39 кв.м; строительный объем, всего –~~
~~в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,~~
~~30955,7 куб.м, в т.ч. выше отм. 0,000 – 27120,44 куб.м.~~
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес

Срок действия настоящего разрешения – до "24" февраля 2016 г.

Заместитель главы администрации по градостроительству
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
(подпись)
В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

"21" января 2015 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 13.04.2020
Заместитель главы администрации по градостроительству
05.02.2018
А.М. Гуляев

Действие настоящего разрешения продлено до "13" 04 2018 г.
глава городского округа город Воронеж
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
(подпись)
А.В. Гусев
(расшифровка подписи)

"15" 02 2017 г.
М.П.

Краткие проектные характеристики не читать
Приложение к разрешению на строительство
N RU-36302000-197 от 21 января 2015 г. вопрос
Заместитель главы администрации по градостроительству
13.05.2015
В.И. Астанин

Приложение к разрешению на строительство RU-36302000-197 от 21.01.2015г. не читать

Приложение №1 к разрешению на строительство RU-36302000-197 от 21.01.2015г. верно

Заместитель главы администрации по градостроительству В.В. Владимиров

Приложение

к разрешению на строительство RU-36302000-197 от 21.01.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (3 этап строительства – секция № 2)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,23 кв.м;

Этажность/количество этажей – 15/17;

Количество квартир – ~~86~~; 195

Общая площадь здания, всего – 9383,84 кв.м;

в том числе офисных помещений – 438,39 кв.м;

Строительный объем, всего – 30955,71 куб.м;

в том числе выше отм. 0,000 – 27384,1 куб.м;

зачёркнуто: „86" не читать
вписанное: „195" верно

Глава городского округа
город Воронеж
26.05.2017

А. В. Гусев

Заместитель главы администрации
по градостроительству

В. И. Астанин

зачёркнуто: „СМУ-16", „3664134046", „394006"
„ул. 20-летия Октября, д.66, офис 5 тел. (476) 276-88-21"
не читать
вписанное: „Строительная компания „РАЗВИТИЕ-М"
„3666192822", „394087", „ул. Ломоносова, д. 117, офис 21
тел. (473) 225-33-03" верно

Глава городского округа
город Воронеж
15.02.2017

А. В. Гусев

Приложение № 1

к разрешению на строительство RU-36302000-197 от 21.01.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (3 этап строительства – секция № 2)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,23 кв. м;

Этажность/количество этажей – 1819;

Количество квартир – 221;

Общая площадь здания, всего – 9759,66 кв. м;

в том числе офисных помещений – 438,39 кв. м;

Строительный объем, всего – 34560,39 куб. м;

в том числе ниже отм. 0,000 – 14053,97 куб. м;

Заместитель главы администрации
по градостроительству В.Б. Владимиров

08.06.2018

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Строительная компания „РАЗВИТИЕ-М"

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью ~~«СМУ-16»~~

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН ~~3664134046~~ 3666192828

полное наименование организации – для юридических лиц)

394087 ул. Ломоносова, д.117, офис 21 тел.(473)225-33-03

~~394006~~, г. Воронеж, ~~ул.20-летия Октября, д. 66, офис 5 тел.(476) 276-88-21~~

его почтовый индекс и адрес)

№ **RU-36302000 -** 196

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно–пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (2 этап строительства – секция № 3)

(наименование объекта капитального строительства

~~площадь земельного участка – 1,6126 га; площадь застройки – 2157,23 кв.м; этажность/количество этажей – 15/17; количество квартир – 93; общая площадь здания, всего – 9370,45 кв.м, в т.ч. офисных помещений – 189,81 кв.м; строительный объем, всего –~~

~~в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,~~

~~30990,72 куб.м, в т.ч. выше отм. 0,000 – 27114,81 куб.м.~~

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

,

расположенного по адресу: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до "24" февраля 2016 г.

Заместитель главы администрации по градостроительству	[подпись]	В.И. Астанин
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"21" января 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 13.04.2020

Заместитель главы администрации по градостроительству 05.02.2018

А.М. Кулешов

Действие настоящего разрешения продлено до "13" 04 2018 г.

Глава городского округа город Воронеж	[подпись]	А.В. Гусев
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"15" 02 2017 г.

М.П.

Заместитель главы администрации по градостроительству 12.05.2015

Краткие проектные характеристики не читать

Приложение к разрешению на строительство № RU-36302000-196 от 21 января 2015 г верно

В.И. Астанин

Приложение к разрешению на строительство RU-36302000-196 от 21.01.2015 г. не читать

Приложение N 1 к разрешению на строительство RU-36302000-196 от 21.01.2015 г. верно

Заместитель главы администрации по градостроительству

08.06.2018

В.Б. Зеленцов

Приложение

к разрешению на строительство RU-36302000-196 от 21.01.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (2 этап строительства – секция № 3)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,23 кв.м;

Этажность/количество этажей – 15/17;

Количество квартир – ~~93~~; 135

Общая площадь здания, всего – 9370,45 кв.м;

в том числе офисных помещений – 337,12 кв.м;

Строительный объем, всего – 30990,72 куб.м;

в том числе выше отм. 0,000 – 27378,5 куб.м;

зачёркнуто: „93" не читать
вписано: „135" верно
Глава городского округа
город Воронеж
26.05.2017

А.В. Гусев

Заместитель главы администрации
по градостроительству

В. И. Астанин

зачёркнуто: „СМУ-16", „3664134046", „394006"
„ул. 20-летия Октября, д. 66, офис 5 тел (476) 276-88-21"
не читать
вписано: „Строительная компания „РАЗВИТИЕ-М",
„3666162822", „394087", „ул. Лапшихова, д. 117, офис 21,
тел. (473) 225-33-03" верно

Главы городского округа
город Воронеж
15.02.2017

А.В. Гусев

Приложение № 1

к разрешению на строительство RU-36310000-196 от 21.05.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (2 этап строительства – секция № 3)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,25 кв. м;

Этажность/количество этажей – 18/19;

Количество квартир – 153;

Общая площадь здания, всего – 9720,48 кв. м;

в том числе офисных помещений – 337,12 кв. м;

Строительный объем, всего – 34560,39 куб. м;

в том числе ниже отм. 0,000 – 14053,97 куб. м.

Заместитель главы администрации
по градостроительству

В.Б. Владимиров

08.06.2018

Начальник отдела подготовки разрешительной

(лист) листа

скреплено печатью

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью ~~«СМУ-16»~~ Строительная компания „РАЗВИТИЕ-М"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН ~~3664134046~~ 3666192822

полное наименование организации – для юридических лиц);

~~394006~~, г. Воронеж, ~~ул.20-летия Октября, д. 66, офис 5~~ 394087 ул. Хользунова, 9, 117, офис 21 тел.~~(476) 276-88-21~~ (473)225-33-03

его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000 - 195

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно–пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (1 этап строительства - секция № 4)

(наименование объекта капитального строительства

~~площадь земельного участка – 1,6126га; площадь застройки – 2157,23 кв.м; этажность/количество этажей – 17/19; количество квартир – 105; общая площадь здания, всего – 11573,83 кв.м, в т.ч. офисных помещений – 286,73 кв.м; площадь крышной котельной –~~ 11573,83

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

~~115,32 кв.м; строительный объем, всего– 34328,96 куб.м, в т.ч. выше отм. 0,000– 31107,66 куб.м.~~

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

,

расположенного по адресу: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до "24" апреля 2016 г.

Заместитель главы администрации по градостроительству		В.И. Астанин
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"21" января 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "15" 06 2018 г.

Глава городского округа город Воронеж		А.В. Гладев
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Краткие проектные характеристики читать в приложении к разрешению на строительство № RU-36302000-195 от 21 января 2015г. верно

"15" 02 2017 г.

М.П. Заместитель главы администрации по градостроительству 12.05.2015 А.В. Астанин

Приложение

к разрешению на строительство RU-36302000-195 от 21.01.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (1 этап строительства – секция № 4)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,23 кв.м;

Этажность/количество этажей – 17/19;

Количество квартир – ~~105~~; 139

Общая площадь здания, всего – 10573,83 кв.м;

в том числе офисных помещений – 464,05 кв.м;

Площадь крышной котельной – 115,32 кв.м;

Строительный объем, всего – 34328,96 куб.м;

в том числе выше отм. 0,000 – 31371,3 куб.м;

зачёркнутое: "105" не читать
вписанное: "139" верно

Глава городского округа
город Воронеж
26.05.2017

Заместитель главы администрации
по градостроительству

А.В. Гусев

В. И. Астанин

зачёркнутое: "СМУ-16", "3664134046", "394006"
"ул. 20 летия Октября, д. 66, офис 5, тел (476) 276-88-21"
не читать
вписанное: "Строительная компания "РАЗВИТИЕ-М"
"3666192822", "394087", "ул. Ломоносова, д. 117,
офис 21 тел. (473) 225-33-03" верно

Глава городского округа
город Воронеж
15.02.2017

А.В. Гусев

Действие настоящего разрешения продлено до 13.06.2019

Заместитель главы
администрации по
градостроительству
16.04.2018

А.Г. Гуренков