

ООО СК «РАЗВИТИЕ-М»

адрес: 394087, г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 117 оф. 21,
ИНН 3666192822, ОГРН 1143668032672**ИНТУРИСТ**
ЖИЛОЙ ЦЕНТР

*Прайс-лист стоимости квартир
в строящемся общежитии (квартирного типа) и
гостинице со встроенными помещениями по
адресу: г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 100Б
(жилой центр «Интурист»)*

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ = КВАРТИРА*

- Современное и уникальное архитектурное решение фасада;
- Высокие стандарты качества строительства;
- Благоустроенная территория с собственной развитой инфраструктурой;
- Скоростные и вместительные лифты;
- Автономная котельная;
- Перспективный район, который активно развивается;
- Близость к общественно-деловому центру города;
- -Доступное жилье для всех категорий граждан.

СТОИМОСТЬ КВАРТИР

Корпус А - секция 3

Корпус А	№	Кол-во м ²	Вид отделки	Стоимость м ²	Цена квартиры
	1	17,81	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	552 110,00 р.
Квартира-студия			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	587 730,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	641 160,00 р.
	2	19,59	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	607 290,00 р.
Квартира-студия			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	646 470,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	705 240,00 р.
	3	19,09			

Квартира-студия			черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	591 790,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	629 970,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	687 240,00 р.
	4				
Квартира-студия		19,68	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	610 080,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	649 440,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	708 480,00 р.
	5				
Квартира-студия		20,14	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	624 340,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	664 620,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	725 040,00 р.
	6				
Квартира-студия		20,17	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	625 270,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	665 610,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	726 120,00 р.
	7				
Квартира-студия		21,65	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	671 150,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	714 450,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	779 400,00 р.
	8				
Квартира-студия		21,71	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	673 010,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	716 430,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	781 560,00 р.
	9				
Квартира-студия		24,16	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	724 800,00 р.
			черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	773 120,00 р.

		чистовая отделка	35 000,00 р.	845 600,00 р.
	10			
Квартира-студия	24,89	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	746 700,00 р.
		черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	796 480,00 р.
		чистовая отделка	35 000,00 р.	871 150,00 р.
	11			
Квартира-студия	24,91	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	747 300,00 р.
		черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	797 120,00 р.
		чистовая отделка	35 000,00 р.	871 850,00 р.
	12			
Однокомнатная квартира	21,5	черновая отделка 1й категории	32 000,00 р.	688 000,00 р.
		черновая отделка 2й категории	34 000,00 р.	731 000,00 р.
		чистовая отделка	37 000,00 р.	795 500,00 р.
	13			
Однокомнатная квартира	30,96	черновая отделка 1й категории	32 000,00 р.	990 720,00 р.
		черновая отделка 2й категории	34 000,00 р.	1 052 640,00 р.
		чистовая отделка	37 000,00 р.	1 145 520,00 р.
	14			
Однокомнатная квартира	32,37	черновая отделка 1й категории	31 500,00 р.	1 019 655,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 500,00 р.	1 084 395,00 р.
		чистовая отделка	36 500,00 р.	1 181 505,00 р.
	15			
Однокомнатная квартира	31,87	черновая отделка 1й категории	32 000,00 р.	1 019 840,00 р.
		черновая отделка 2й категории	34 000,00 р.	1 083 580,00 р.
		чистовая отделка	37 000,00 р.	1 179 190,00 р.
	16			
Двухкомнатная квартира	36,47	черновая отделка 1й	31 000,00 р.	1 130 570,00 р.

		категории		
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	1 203 510,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	1 312 920,00 р.
	17			
Двухкомнатная квартира	44,15	черновая отделка 1й категории	30 500,00 р.	1 346 575,00 р.
		черновая отделка 2й категории	32 500,00 р.	1 434 875,00 р.
		чистовая отделка	35 500,00 р.	1 567 325,00 р.
Корпус А - 4 секция				
	1			
Квартира-студия	16,83*	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	521 730,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	555 390,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	605 880,00 р.
	2			
Квартира-студия	19,09	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	591 790,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	629 970,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	687 240,00 р.
	3			
Квартира-студия	19,59	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	607 290,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	646 470,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	705 240,00 р.
	4			
Квартира-студия	19,68	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	610 080,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	649 440,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	708 480,00 р.
	5			
Квартира-студия	21,65	черновая отделка 1й категории	30 500,00 р.	660 325,00 р.

		черновая отделка 2й категории	32 500,00 р.	703 625,00 р.
		чистовая отделка	35 500,00 р.	768 575,00 р.
	6			
Квартира-студия	21,71	черновая отделка 1й категории	30 500,00 р.	662 155,00 р.
		черновая отделка 2й категории	32 500,00 р.	705 575,00 р.
		чистовая отделка	35 500,00 р.	770 705,00 р.
	7			
Квартира-студия	21,75	черновая отделка 1й категории	30 500,00 р.	663 375,00 р.
		черновая отделка 2й категории	32 500,00 р.	706 875,00 р.
		чистовая отделка	35 500,00 р.	772 125,00 р.
	8			
Квартира-студия	24,91	черновая отделка 1й категории	29 500,00 р.	734 845,00 р.
		черновая отделка 2й категории	31 500,00 р.	784 665,00 р.
		чистовая отделка	34 500,00 р.	859 395,00 р.
	9			
Квартира-студия	20,14	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	604 200,00 р.
		черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	644 480,00 р.
		чистовая отделка	35 000,00 р.	704 900,00 р.
	10			
Квартира-студия	20,13	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	603 900,00 р.
		черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	644 160,00 р.
		чистовая отделка	35 000,00 р.	704 550,00 р.
	11			
Однокомнатная квартира	31,07	черновая отделка 1й категории	32 000,00 р.	994 240,00 р.
		черновая отделка 2й категории	34 000,00 р.	1 056 380,00 р.
		чистовая отделка	37 000,00 р.	1 149 590,00 р.

	12			
Однокомнатная квартира	31,87	черновая отделка 1й категории	32 000,00 р.	1 019 840,00 р.
		черновая отделка 2й категории	34 000,00 р.	1 083 580,00 р.
		чистовая отделка	37 000,00 р.	1 179 190,00 р.
	13			
Однокомнатная квартира	32,31	черновая отделка 1й категории	32 000,00 р.	1 033 920,00 р.
		черновая отделка 2й категории	34 000,00 р.	1 098 540,00 р.
		чистовая отделка	37 000,00 р.	1 195 470,00 р.
	14			
Однокомнатная квартира	35,59	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	1 103 290,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	1 174 470,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	1 281 240,00 р.
	15			
Двухкомнатная квартира	41,54	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	1 287 740,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	1 370 820,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	1 495 440,00 р.
	16			
Двухкомнатная квартира	44,45	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	1 377 950,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	1 466 850,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	1 600 200,00 р.

*При покупке квартиры-студии в ЖК «Интурист», корпус А, секция 4, площадью 16,83м² (только в черновой отделке 1 категории) с использованием материнского капитала стоимость квартиры снижена. Обязательно наличие материнского сертификата и справки о состоянии счета мат. капитала. Данное предложение действует на мат. капитал в сумме не менее 453 тыс. руб. ФЗ о материнском капитале № 256. Предложение ограничено, более подробная информация по тел. +7 (473) 225-33-03 и в офисе продаж: г. Воронеж, ул.Г. Лизюкова, д.78, режим работы: пн-чт: 9:00-18:00, пт: 9:00-17:00, сб, вс - выходной. При покупке квартиры большей стоимостью, покупателю необходимо произвести доплату денежных средств. Проектная декларация и иная информация размещены на сайте razvitiem.ru. Долевое строительство.

СТОИМОСТЬ КВАРТИР

Корпус Б - секция 1

Корпус А	№	Кол-во м ²	Вид отделки	Стоимость м ²	Цена квартиры
Квартира-студия	1	16,75	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	519 250,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	552 750,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	603 000,00 р.
Квартира-студия	2	16,82	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	521 420,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	555 060,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	605 520,00 р.
Квартира-студия	3	19,03	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	589 930,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	627 990,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	685 080,00 р.
Квартира-студия	4	19,09	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	591 790,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	629 970,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	687 240,00 р.
Квартира-студия	5	19,1	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	592 100,00 р.
			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	630 300,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	687 600,00 р.
Квартира-студия	6	23,51	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	705 300,00 р.
			черновая отделка 2й	32 000,00 р.	752 320,00 р.

		категории		
		чистовая отделка	35 000,00 р.	822 850,00 р.
	7			
Квартира-студия	23,52	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	705 600,00 р.
		черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	752 640,00 р.
		чистовая отделка	35 000,00 р.	823 200,00 р.
	8			
Квартира-студия	24,17	черновая отделка 1й категории	29 500,00 р.	713 015,00 р.
		черновая отделка 2й категории	31 500,00 р.	761 355,00 р.
		чистовая отделка	34 500,00 р.	833 865,00 р.
	9			
Квартира-студия	25,16	черновая отделка 1й категории	29 500,00 р.	742 220,00 р.
		черновая отделка 2й категории	31 500,00 р.	792 540,00 р.
		чистовая отделка	34 500,00 р.	868 020,00 р.
	13			
Однокомнатная квартира	21,66	черновая отделка 1й категории	32 000,00 р.	693 120,00 р.
		черновая отделка 2й категории	34 000,00 р.	736 440,00 р.
		чистовая отделка	37 000,00 р.	801 420,00 р.
	14			
Двухкомнатная квартира	43,47	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	1 347 570,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	1 434 510,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	1 564 920,00 р.
	15			
Трехкомнатная квартира	53,54	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	1 659 740,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	1 766 820,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	1 927 440,00 р.

Корпус Б - 2 секция

	1	16,74*	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	518 940,00 р.
Квартира-студия			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	552 420,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	602 640,00 р.
	2	16,82	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	521 420,00 р.
Квартира-студия			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	555 060,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	605 520,00 р.
	3	18,59	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	576 290,00 р.
Квартира-студия			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	613 470,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	669 240,00 р.
	4	18,61	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	576 910,00 р.
Квартира-студия			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	614 130,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	669 960,00 р.
	5	19,12	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	592 720,00 р.
Квартира-студия			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	630 960,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	688 320,00 р.
	6	19,6	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	607 600,00 р.
Квартира-студия			черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	646 800,00 р.
			чистовая отделка	36 000,00 р.	705 600,00 р.

	7				
Квартира-студия	20,34	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	630 540,00 р.	
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	671 220,00 р.	
		чистовая отделка	36 000,00 р.	732 240,00 р.	
	8				
Квартира-студия	23,53	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	705 900,00 р.	
		черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	752 960,00 р.	
		чистовая отделка	35 000,00 р.	823 550,00 р.	
	9				
Квартира-студия	24,85	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	745 500,00 р.	
		черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	795 200,00 р.	
		чистовая отделка	35 000,00 р.	869 750,00 р.	
	10				
Однокомнатная квартира	22,27	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	690 370,00 р.	
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	734 910,00 р.	
		чистовая отделка	36 000,00 р.	801 720,00 р.	
	11				
Однокомнатная квартира	25,36	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	786 160,00 р.	
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	836 880,00 р.	
		чистовая отделка	36 000,00 р.	912 960,00 р.	
	12				
Однокомнатная квартира	31,87	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	956 100,00 р.	
		черновая отделка 2й категории	32 000,00 р.	1 019 840,00 р.	
		чистовая отделка	35 000,00 р.	1 115 450,00 р.	
	13				
Однокомнатная квартира	33,45	черновая отделка 1й категории	30 000,00 р.	1 003 500,00 р.	
		черновая отделка 2й	32 000,00 р.	1 070 400,00 р.	

		категории		
		чистовая отделка	35 000,00 р.	1 170 750,00 р.
	14			
Двухкомнатная квартира	39,72	черновая отделка 1й категории	31 000,00 р.	1 231 320,00 р.
		черновая отделка 2й категории	33 000,00 р.	1 310 760,00 р.
		чистовая отделка	36 000,00 р.	1 429 920,00 р.

*При покупке квартиры-студии ЖЦ «Интурист», корпус Б секция 2, площадью 16,74м² (только в черновой отделке 1 категории) с использованием материнского капитала стоимость квартиры снижена. Обязательно наличие материнского сертификата и справки о состоянии счета мат. капитала. Данное предложение действует на мат. капитал в сумме не менее 453 тыс. руб. ФЗ о материнском капитале № 256. Предложение ограничено, более подробная информация по тел. +7 (473) 225-33-03 и в офисе продаж: г. Воронеж, ул.Г. Лизюкова, д.78, режим работы: пн-чт: 9:00-18:00, пт: 9:00-17:00, сб, вс - выходной. При покупке квартиры большей стоимостью, покупателю необходимо произвести доплату денежных средств. Проектная декларация и иная информация размещены на сайте razvitiem.ru. Долевое строительство.



Утверждено 01.09.2017 год. и размещено на сайте www.razvitiem.ru

Застройщик ООО СК «Развитие - М»

ген. директор Гончаров С.В.