

Секция 1	Площадь	Отделка	Стоимость м ²	Стоимость квартиры	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Ваша выгода
			Стоимость сейчас		Базовая Стоимость		
с 2 по 13 этаж							
1-комнатная (студия)	24,47 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 324 650 Р	100 000 Р	2 447 000 Р	122 350 Р
4 этаж							
1-комнатная квартира	37,86 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 483 120 Р	97 000 Р	3 672 420 Р	189 300 Р
1 этаж							
Коммерческое помещение	37,75 м ²	Без отделки	115 000 Р	4 341 250 Р	120 000 Р	4 530 000 Р	188 750 Р
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная квартира	38,65 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 555 800 Р	97 000 Р	3 749 050 Р	193 250 Р
1 этаж							
Коммерческое помещение	38,65 м ²	Без отделки	115 000 Р	4 444 750 Р	120 000 Р	4 638 000 Р	193 250 Р
с 9 по 15 этаж							
1-комнатная (студия)	25,56 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	96 000 Р	2 453 760 Р	101 000 Р	2 581 560 Р	127 800 Р
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная (студия)	26,34 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 502 300 Р	100 000 Р	2 634 000 Р	131 700 Р
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная (студия)	26,46 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 513 700 Р	100 000 Р	2 646 000 Р	132 300 Р
1 этаж							
Коммерческое помещение	45,67 м ²	Без отделки	115 000 Р	5 252 050 Р	120 000 Р	5 480 400 Р	228 350 Р
с 4 по 13 этаж							
2-ком. квартира (Евро)	45,28 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	87 000 Р	3 939 360 Р	92 000 Р	4 165 760 Р	226 400 Р
с 2 по 13 этаж							
1-комнатная квартира	33,54 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	3 119 220 Р	98 000 Р	3 286 920 Р	167 700 Р
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная квартира	34,82 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 500 Р	3 220 850 Р	97 500 Р	3 394 950 Р	174 100 Р
1 этаж							
Коммерческое помещение	58,01 м ²	Без отделки	115 000 Р	6 671 150 Р	120 000 Р	6 961 200 Р	290 050 Р
с 2 по 14 этаж							
2-комнатная квартира	59,13 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	85 500 Р	5 055 615 Р	90 500 Р	5 351 265 Р	295 650 Р
1 этаж							
Коммерческое помещение	38,12 м ²	Без отделки	115 000 Р	4 383 800 Р	120 000 Р	4 574 400 Р	190 600 Р
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная квартира	37,03 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 406 760 Р	97 000 Р	3 591 910 Р	185 150 Р
1 этаж							
Коммерческое помещение	21,28 м ²	Без отделки	115 000 Р	2 447 200 Р	120 000 Р	2 553 600 Р	106 400 Р
с 2 по 17 этаж							
1-комнатная квартира	37,77 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 474 840 Р	97 000 Р	3 663 690 Р	188 850 Р
с 2 по 3 этаж							
1-комнатная квартира	29,21 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	97 000 Р	2 833 370 Р	102 000 Р	2 979 420 Р	146 050 Р
с 2 по 15 этаж							
1-комнатная квартира	30,74 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 920 300 Р	100 000 Р	3 074 000 Р	153 700 Р
с 2 по 15 этаж							
1-комнатная квартира	35,38 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	94 000 Р	3 325 720 Р	99 000 Р	3 502 620 Р	176 900 Р
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная квартира	36,12 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	3 359 160 Р	98 000 Р	3 539 760 Р	180 600 Р
с 2 по 13 этаж							
1-комнатная квартира	39,11 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 598 120 Р	97 000 Р	3 793 670 Р	195 550 Р
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная квартира	41,93 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	91 000 Р	3 815 630 Р	96 000 Р	4 025 280 Р	209 650 Р

Секция 1	Площадь	Отделка	Стоимость м²	Стоимость квартиры	Стоимость м² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Ваша выгода
			Стоимость сейчас		Базовая Стоимость		
1 этаж							
Коммерческое помещение	15,45 м²	Без отделки	115 000 ₽	1 776 750 ₽	120 000 ₽	1 854 000 ₽	77 250 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	19,35 м²	Без отделки	115 000 ₽	2 225 250 ₽	120 000 ₽	2 322 000 ₽	96 750 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	19,66 м²	Без отделки	115 000 ₽	2 260 900 ₽	120 000 ₽	2 359 200 ₽	98 300 ₽
с 2 по 14 этаж							
2-комнатная квартира	56,48 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	87 000 ₽	4 913 760 ₽	92 000 ₽	5 196 160 ₽	282 400 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	32,1 м²	Без отделки	115 000 ₽	3 691 500 ₽	120 000 ₽	3 852 000 ₽	160 500 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	37,55 м²	Без отделки	115 000 ₽	4 318 250 ₽	120 000 ₽	4 506 000 ₽	187 750 ₽
с 2 по 14 этаж							
2-комнатная квартира	47,42 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	87 000 ₽	4 125 540 ₽	92 000 ₽	4 362 640 ₽	237 100 ₽
с 2 по 13 этаж							
2-комнатная квартира	47,11 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	90 000 ₽	4 239 900 ₽	95 000 ₽	4 475 450 ₽	235 550 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	20 м²	Без отделки	115 000 ₽	2 300 000 ₽	120 000 ₽	2 400 000 ₽	100 000 ₽
с 3 по 13 этаж							
1-комнатная (студия)	24,47 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 ₽	2 324 650 ₽	100 000 ₽	2 447 000 ₽	122 350 ₽
с 3 по 14 этаж							
1-комнатная (студия)	24,74 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 ₽	2 350 300 ₽	100 000 ₽	2 474 000 ₽	123 700 ₽
с 2 по 13 этаж							
1-комнатная (студия)	25,14 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	94 000 ₽	2 363 160 ₽	99 000 ₽	2 488 860 ₽	125 700 ₽
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная (студия)	25,53 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	94 000 ₽	2 399 820 ₽	99 000 ₽	2 527 470 ₽	127 650 ₽
с 3 по 13 этаж							
1-комнатная квартира	36,59 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 ₽	3 402 870 ₽	98 000 ₽	3 585 820 ₽	182 950 ₽
с 2 по 14 этаж							
1-комнатная квартира	37,19 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 ₽	3 421 480 ₽	97 000 ₽	3 607 430 ₽	185 950 ₽
с 3 по 13 этаж							
1-комнатная квартира	37,95 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 ₽	3 491 400 ₽	97 000 ₽	3 681 150 ₽	189 750 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	15,44 м²	Без отделки	115 000 ₽	1 775 600 ₽	120 000 ₽	1 852 800 ₽	77 200 ₽
с 3 по 13 этаж							
2-комнатная квартира	59,03 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	85 500 ₽	5 047 065 ₽	90 500 ₽	5 342 215 ₽	295 150 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	22,12 м²	Без отделки	115 000 ₽	2 543 800 ₽	120 000 ₽	2 654 400 ₽	110 600 ₽
с 6 по 13 этаж							
2-комнатная квартира	60,67 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	85 000 ₽	5 156 950 ₽	90 000 ₽	5 460 300 ₽	303 350 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	39,33 м²	Без отделки	115 000 ₽	4 522 950 ₽	120 000 ₽	4 719 600 ₽	196 650 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	39,95 м²	Без отделки	115 000 ₽	4 594 250 ₽	120 000 ₽	4 794 000 ₽	199 750 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	44,3 м²	Без отделки	115 000 ₽	5 094 500 ₽	120 000 ₽	5 316 000 ₽	221 500 ₽
с 2 по 14 этаж							
2-комнатная квартира	61,75 м²	Стяжка пола и штукатурка стен	85 000 ₽	5 248 750 ₽	90 000 ₽	5 557 500 ₽	308 750 ₽

Секция 1	Площадь	Отделка	Стоимость м ²	Стоимость квартиры	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Ваша выгода
			Стоимость сейчас		Базовая Стоимость		
с 1 по 13 этаж							
1-комнатная (студия)	23,79 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 260 050 Р	100 000 Р	2 379 000 Р	118 950 Р
с 1 по 17 этаж							
1-комнатная (студия)	25,54 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	94 000 Р	2 400 760 Р	99 000 Р	2 528 460 Р	127 700 Р
с 1 по 17 этаж							
1-комнатная (студия)	26,59 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 526 050 Р	100 000 Р	2 659 000 Р	132 950 Р
с 5 по 17 этаж							
1-комнатная квартира	33,44 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	3 109 920 Р	98 000 Р	3 277 120 Р	167 200 Р
с 3 по 17 этаж							
2-комнатная квартира	60,39 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	84 000 Р	5 072 760 Р	89 000 Р	5 374 710 Р	301 950 Р
с 1 по 15 этаж							
3-комнатная квартира	65,78 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	83 000 Р	5 459 740 Р	88 000 Р	5 788 640 Р	328 900 Р
с 1 по 7 этаж							
3-комнатная квартира	67,63 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	83 000 Р	5 613 290 Р	88 000 Р	5 951 440 Р	338 150 Р
с 1 по 15 этаж							
1-комнатная (студия)	17,44 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	114 000 Р	1 988 160 Р	119 000 Р	2 075 360 Р	87 200 Р
с 1 по 8 этаж							
1-комнатная (студия)	24,51 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 328 450 Р	100 000 Р	2 451 000 Р	122 550 Р
с 1 по 10 этаж							
1-комнатная (студия)	24,73 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 349 350 Р	100 000 Р	2 473 000 Р	123 650 Р
с 2 по 12 этаж							
1-комнатная (студия)	25,66 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	95 000 Р	2 437 700 Р	100 000 Р	2 566 000 Р	128 300 Р
1 этаж							
1-комнатная квартира	33,88 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	3 150 840 Р	98 000 Р	3 320 240 Р	169 400 Р
с 2 по 11 этаж							
1-комнатная квартира	34,85 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	3 241 050 Р	98 000 Р	3 415 300 Р	174 250 Р
с 2 по 11 этаж							
1-комнатная квартира	36,51 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 358 920 Р	97 000 Р	3 541 470 Р	182 550 Р
с 4 по 11 этаж							
1-комнатная квартира	39,66 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 648 720 Р	97 000 Р	3 847 020 Р	198 300 Р
с 1 по 11 этаж							
2-комнатная квартира	56,43 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	87 000 Р	4 909 410 Р	92 000 Р	5 191 560 Р	282 150 Р
1 этаж							
2-комнатная квартира	60,91 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	85 000 Р	5 177 350 Р	90 000 Р	5 481 900 Р	304 550 Р

г. Воронеж, ул. Острогжская, 164

Прайс-лист стоимости квартир на 01.04.2024

Секция 1	Площадь	Отделка	Стоимость м ²	Стоимость квартиры	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Ваша выгода
			Стоимость сейчас		Базовая Стоимость		
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная (студия)	23,14 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	2 152 020 Р	98 000 Р	2 267 720 Р	115 700 Р
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная (студия)	24,01 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	2 232 930 Р	98 000 Р	2 352 980 Р	120 050 Р
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная (студия)	24,48 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	2 276 640 Р	98 000 Р	2 399 040 Р	122 400 Р
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная (студия)	25,5 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 500 Р	2 358 750 Р	97 500 Р	2 486 250 Р	127 500 Р
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная квартира	33,75 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 105 000 Р	97 000 Р	3 273 750 Р	168 750 Р
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная квартира	33,93 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 121 560 Р	97 000 Р	3 291 210 Р	169 650 Р
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная квартира	36,83 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	91 000 Р	3 351 530 Р	96 000 Р	3 535 680 Р	184 150 Р
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная квартира	42,03 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	89 000 Р	3 740 670 Р	94 000 Р	3 950 820 Р	210 150 Р
с 2 по 8 этаж							
2-ком. квартира (Евро)	44,63 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	85 000 Р	3 793 550 Р	90 000 Р	4 016 700 Р	223 150 Р
с 2 по 8 этаж							
2-комнатная квартира	51,91 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	86 000 Р	4 464 260 Р	91 000 Р	4 723 810 Р	259 550 Р
с 2 по 8 этаж							
3-комнатная квартира	64,25 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	82 000 Р	5 268 500 Р	87 000 Р	5 589 750 Р	321 250 Р
с 2 по 10 этаж							
1-комнатная (студия)	23,09 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	93 000 Р	2 147 370 Р	98 000 Р	2 262 820 Р	115 450 Р
с 2 по 8 этаж							
1-комнатная (студия)	28,72 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	2 642 240 Р	97 000 Р	2 785 840 Р	143 600 Р
с 2 по 10 этаж							
1-комнатная квартира	33,84 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	92 000 Р	3 113 280 Р	97 000 Р	3 282 480 Р	169 200 Р
с 2 по 10 этаж							
1-комнатная квартира	34,09 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	91 500 Р	3 119 235 Р	96 500 Р	3 289 685 Р	170 450 Р
с 2 по 10 этаж							
1-комнатная квартира	34,21 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	91 500 Р	3 130 215 Р	96 500 Р	3 301 265 Р	171 050 Р
с 2 по 10 этаж							
1-комнатная квартира	37,03 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	91 000 Р	3 369 730 Р	96 000 Р	3 554 880 Р	185 150 Р
с 2 по 10 этаж							
1-комнатная квартира	38,43 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	90 000 Р	3 458 700 Р	95 000 Р	3 650 850 Р	192 150 Р
с 2 по 10 этаж							
1-комнатная квартира	38,48 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	90 000 Р	3 463 200 Р	95 000 Р	3 655 600 Р	192 400 Р
с 2 по 10 этаж							
2-комнатная квартира	47,11 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	87 000 Р	4 098 570 Р	92 000 Р	4 334 120 Р	235 550 Р
с 2 по 10 этаж							
2-комнатная квартира	47,59 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	87 000 Р	4 140 330 Р	92 000 Р	4 378 280 Р	237 950 Р
с 2 по 10 этаж							
2-ком. квартира (Евро)	48,53 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	85 000 Р	4 125 050 Р	90 000 Р	4 367 700 Р	242 650 Р
с 2 по 10 этаж							
2-комнатная квартира	54,24 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	84 000 Р	4 556 160 Р	89 000 Р	4 827 360 Р	271 200 Р
с 2 по 10 этаж							
2-комнатная квартира	55,45 м ²	Стяжка пола и штукатурка стен	84 000 Р	4 657 800 Р	89 000 Р	4 935 050 Р	277 250 Р

Секция 1	Площадь	Отделка	Стоимость м ²	Стоимость квартиры	Стоимость м ² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Ваша выгода
			Стоимость сейчас		Базовая Стоимость		
I этаж							
Коммерческое помещение	41,82 м ²	Без отделки	115 000 Р	4 809 300 Р	120 000 Р	5 018 400 Р	209 100 Р
I этаж							
Коммерческое помещение	45,5 м ²	Без отделки	115 000 Р	5 232 500 Р	120 000 Р	5 460 000 Р	227 500 Р
I этаж							
Коммерческое помещение	45,69 м ²	Без отделки	115 000 Р	5 254 350 Р	120 000 Р	5 482 800 Р	228 450 Р