

г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, 59

Прайс-лист стоимости квартир на 01.04.2024

Секция 1	Площадь	Отделка	Стоимость м <sup>2</sup>	Стоимость квартиры	Стоимость м <sup>2</sup> через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Ваша выгода
			Стоимость сейчас		Базовая Стоимость		
2 этаж							
Коммерческое помещение	18,71 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 367 800 Р	185 000 Р	3 461 350 Р	93 550 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	18,82 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 387 600 Р	185 000 Р	3 481 700 Р	94 100 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	18,9 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 402 000 Р	185 000 Р	3 496 500 Р	94 500 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 420 000 Р	185 000 Р	3 515 000 Р	95 000 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19,14 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 445 200 Р	185 000 Р	3 540 900 Р	95 700 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19,22 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 459 600 Р	185 000 Р	3 555 700 Р	96 100 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19,3 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 474 000 Р	185 000 Р	3 570 500 Р	96 500 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19,34 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 481 200 Р	185 000 Р	3 577 900 Р	96 700 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19,43 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 497 400 Р	185 000 Р	3 594 550 Р	97 150 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19,47 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 504 600 Р	185 000 Р	3 601 950 Р	97 350 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19,51 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 511 800 Р	185 000 Р	3 609 350 Р	97 550 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	19,8 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 564 000 Р	185 000 Р	3 663 000 Р	99 000 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	20,1 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 618 000 Р	185 000 Р	3 718 500 Р	100 500 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	20,54 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 697 200 Р	185 000 Р	3 799 900 Р	102 700 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	20,62 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 711 600 Р	185 000 Р	3 814 700 Р	103 100 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	20,66 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 718 800 Р	185 000 Р	3 822 100 Р	103 300 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	21,81 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	3 925 800 Р	185 000 Р	4 034 850 Р	109 050 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	24,22 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	4 359 600 Р	185 000 Р	4 480 700 Р	121 100 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	25,87 м <sup>2</sup>	Без отделки	180 000 Р	4 656 600 Р	185 000 Р	4 785 950 Р	129 350 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	35,45 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 026 500 Р	175 000 Р	6 203 750 Р	177 250 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	35,67 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 063 900 Р	175 000 Р	6 242 250 Р	178 350 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	38,06 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 470 200 Р	175 000 Р	6 660 500 Р	190 300 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	38,42 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 531 400 Р	175 000 Р	6 723 500 Р	192 100 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	38,59 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 560 300 Р	175 000 Р	6 753 250 Р	192 950 Р

Секция 1	Площадь	Отделка	Стоимость м <sup>2</sup>	Стоимость квартиры	Стоимость м <sup>2</sup> через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Ваша выгода
			Стоимость сейчас		Базовая Стоимость		
2 этаж							
Коммерческое помещение	38,65 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 570 500 Р	175 000 Р	6 763 750 Р	193 250 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	38,81 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 597 700 Р	175 000 Р	6 791 750 Р	194 050 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	39,71 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 750 700 Р	175 000 Р	6 949 250 Р	198 550 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	40,15 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 825 500 Р	175 000 Р	7 026 250 Р	200 750 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	40,38 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 864 600 Р	175 000 Р	7 066 500 Р	201 900 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	40,41 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 869 700 Р	175 000 Р	7 071 750 Р	202 050 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	40,49 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 883 300 Р	175 000 Р	7 085 750 Р	202 450 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	40,94 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	6 959 800 Р	175 000 Р	7 164 500 Р	204 700 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	41,64 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 078 800 Р	175 000 Р	7 287 000 Р	208 200 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	42,46 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 218 200 Р	175 000 Р	7 430 500 Р	212 300 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	42,52 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 228 400 Р	175 000 Р	7 441 000 Р	212 600 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	43,19 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 342 300 Р	175 000 Р	7 558 250 Р	215 950 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	43,26 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 354 200 Р	175 000 Р	7 570 500 Р	216 300 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	44,57 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 576 900 Р	175 000 Р	7 799 750 Р	222 850 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	44,99 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 648 300 Р	175 000 Р	7 873 250 Р	224 950 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	45,25 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 692 500 Р	175 000 Р	7 918 750 Р	226 250 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	46,58 м <sup>2</sup>	Без отделки	170 000 Р	7 918 600 Р	175 000 Р	8 151 500 Р	232 900 Р
-1 этаж							
Коммерческое помещение	49,82 м <sup>2</sup>	Без отделки	120 000 Р	5 978 400 Р	125 000 Р	6 227 500 Р	249 100 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	51,34 м <sup>2</sup>	Без отделки	160 000 Р	8 214 400 Р	165 000 Р	8 471 100 Р	256 700 Р
-1 этаж							
Коммерческое помещение	51,73 м <sup>2</sup>	Без отделки	120 000 Р	6 207 600 Р	125 000 Р	6 466 250 Р	258 650 Р
-1 этаж							
Коммерческое помещение	56,47 м <sup>2</sup>	Без отделки	120 000 Р	6 776 400 Р	125 000 Р	7 058 750 Р	282 350 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	56,67 м <sup>2</sup>	Без отделки	160 000 Р	9 067 200 Р	165 000 Р	9 350 550 Р	283 350 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	58,68 м <sup>2</sup>	Без отделки	160 000 Р	9 388 800 Р	165 000 Р	9 682 200 Р	293 400 Р
-1 этаж							
Коммерческое помещение	62,97 м <sup>2</sup>	Без отделки	120 000 Р	7 556 400 Р	125 000 Р	7 871 250 Р	314 850 Р
-1 этаж							
Коммерческое помещение	67,84 м <sup>2</sup>	Без отделки	120 000 Р	8 140 800 Р	125 000 Р	8 480 000 Р	339 200 Р
-1 этаж							
Коммерческое помещение	74,24 м <sup>2</sup>	Без отделки	120 000 Р	8 908 800 Р	125 000 Р	9 280 000 Р	371 200 Р
2 этаж							
Коммерческое помещение	77,42 м <sup>2</sup>	Без отделки	155 000 Р	12 000 100 Р	160 000 Р	12 387 200 Р	387 100 Р



Секция 1	Площадь	Отделка	Стоимость м²	Стоимость квартиры	Стоимость м² через месяц	Стоимость квартиры через месяц	Ваша выгода
			Стоимость сейчас		Базовая Стоимость		
2 этаж							
Коммерческое помещение	83,37 м²	Без отделки	150 000 ₽	12 505 500 ₽	155 000 ₽	12 922 350 ₽	416 850 ₽
2 этаж							
Коммерческое помещение	88,66 м²	Без отделки	150 000 ₽	13 299 000 ₽	155 000 ₽	13 742 300 ₽	443 300 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	89,73 м²	Без отделки	200 000 ₽	17 946 000 ₽	205 000 ₽	18 394 650 ₽	448 650 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	94,63 м²	Без отделки	200 000 ₽	18 926 000 ₽	205 000 ₽	19 399 150 ₽	473 150 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	94,75 м²	Без отделки	200 000 ₽	18 950 000 ₽	205 000 ₽	19 423 750 ₽	473 750 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	99,44 м²	Без отделки	200 000 ₽	19 888 000 ₽	205 000 ₽	20 385 200 ₽	497 200 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	99,71 м²	Без отделки	200 000 ₽	19 942 000 ₽	205 000 ₽	20 440 550 ₽	498 550 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	102,25 м²	Без отделки	200 000 ₽	20 450 000 ₽	205 000 ₽	20 961 250 ₽	511 250 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	104,25 м²	Без отделки	200 000 ₽	20 850 000 ₽	205 000 ₽	21 371 250 ₽	521 250 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	127,99 м²	Без отделки	200 000 ₽	25 598 000 ₽	205 000 ₽	26 237 950 ₽	639 950 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	136,83 м²	Без отделки	200 000 ₽	27 366 000 ₽	205 000 ₽	28 050 150 ₽	684 150 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	138,53 м²	Без отделки	200 000 ₽	27 706 000 ₽	205 000 ₽	28 398 650 ₽	692 650 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	140 м²	Без отделки	200 000 ₽	28 000 000 ₽	205 000 ₽	28 700 000 ₽	700 000 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	140,14 м²	Без отделки	200 000 ₽	28 028 000 ₽	205 000 ₽	28 728 700 ₽	700 700 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	143,43 м²	Без отделки	200 000 ₽	28 686 000 ₽	205 000 ₽	29 403 150 ₽	717 150 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	151,76 м²	Без отделки	200 000 ₽	30 352 000 ₽	205 000 ₽	31 110 800 ₽	758 800 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	152,85 м²	Без отделки	200 000 ₽	30 570 000 ₽	205 000 ₽	31 334 250 ₽	764 250 ₽
1 этаж							
Коммерческое помещение	153,1 м²	Без отделки	200 000 ₽	30 620 000 ₽	205 000 ₽	31 385 500 ₽	765 500 ₽